

Акт № 303

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2025 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Анохина, д. 11

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице \_\_\_\_\_

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании \_\_\_\_\_

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице генерального директора

Шагизиганова Альберта Фидаилевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ А-11 от “ 01 ” ноября 2016 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 11, расположенном по адресу: Московская обл., г. Жуковский, ул. Анохина

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на				
01.01.2025г.	2025г.	2025г.	Ремонт и промывка пластинчатых теплообменников на ГВС в ИТП	шт.	1	46 171,86
827 262,57	292 826,36	<b>1 120 088,93</b>	Ремонт и прочистка пластинчатых теплообменников на ГВС в ИТП	шт.	2	50 755,26

		Замена стояков ГВС в кв.10, 16	м	5	14 271,81
		Замена светильников в межквартирном коридоре 4-й эт под. №1	шт.	2	3 486,20
		Замена запорной арматуры на розливе ГВС	шт.	2	8 982,79
		Замена светильника в межквартирном коридоре кв.11-14 под. №1	шт.	1	1 728,82
		Ремонт врезки ХВС (установка евромуфты) в кв.8; замена стояка ГВС (1м) с установкой крана шарового в кв.52	шт.	2	10 060,89
		Замена стояка ГВС и запорной арматуры (1шт) в кв.9	м	1	9 033,40
		Замена светильника в межквартирном коридоре 4 эт. под. № 1	шт.	1	1 526,62
		Замена кранов на стояках ХВС и ГВС в кв.18	шт.	2	3 184,20
		<b>ИТОГО</b>			<b>149 201,85</b>
<b>Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2026г.</b>					<b>970 887,08</b>

2. Всего за период с “ 01 ” января 2025 г. по “ 31 ” декабря 2025 г. выполнено работ на общую сумму 149 201,85 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

#### Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.  
(должность, Ф.И.О.)  (подпись)

Заказчик – \_\_\_\_\_  
(должность, Ф.И.О.) \_\_\_\_\_ (подпись)